



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΔΑ:
 Ασπρόπυργος: 10-03-2026
 Αριθ. πρωτ.: 7765

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθ. 10^{ης}/2026 συνεδρίασης
 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου

Αριθ. Απόφ.: 64

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για επέκταση/συμπληρωματική κατά 10%, της σύμβασης για την δαπάνη με αντικείμενο: «ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6987/04-03-26 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα την Δευτέρα 09 Μαρτίου 2026 και ώρα 09:00 π.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε, σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ασπροπύργου κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 7301/05-03-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Δημάρχου-Προέδρου **κ. Ηλία Δ. Ιωάννη**, η οποία νόμιμα δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε ηλεκτρονικά με e-mail σε όλα τα μέλη της Επιτροπής. Ο πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσήλθαν και παρέστησαν, οι παρακάτω:

- | | |
|---|--|
| 1. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 4. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τακτικό Μέλος) |
| 2. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τακτικό Μέλος) | 5. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τακτικό Μέλος) |
| 3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ (Τακτικό Μέλος) | |

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω:

- | | |
|---|--|
| 1. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ (Τακτικό Μέλος) | 2. ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Τακτικό Μέλος) |
|---|--|

Ο πρόεδρος της Επιτροπής, αναφερόμενος στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν των μελών την υπ' αριθ. πρωτ. 6987/04-03-26 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, που έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

σύμφωνα με Άρθρο 132 Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του Ν. 4412/2016 το οποίο αναφέρει: Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων

β) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

γ) είναι σύμφωνα με τα κατώτατα όρια του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 και

δ) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων.

ε) προβλέπονται στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης.

στ) τον Ν. 4625/2019 άρθρο 10 παρ. 9α.

Την 21-02-2025 με αριθμ. πρωτ. 5032 με ΑΔΑΜ: 25SYMV016355349, υπογράφηκε σύμβαση, κατόπιν ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, μεταξύ του Δημάρχου Ασπροπύργου, και του οικονομικού φορέα «FALCON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ , ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», νομίμως εκπροσωπούμενη από την κα ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΟΥΝΤΑ ΚΑΡΑΤΖΑ, με αντικείμενο : «ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ , ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ», ποσού 157.378,63 € πλέον ΦΠΑ 24% (37.770,87) € ήτοι 195.149,50 € και διάρκεια ισχύος αυτής από την 21-02-2025 και λήξης αυτής την 28-02-2026.

Σας ενημερώνουμε ότι , έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες για νέο διαγωνισμό , αλλά μέχρις ότου ολοκληρωθούν , ζητάμε την συμπλήρωση/επέκταση της ήδη συναφθείσας σύμβασης έως 10% της συμβατικής καθαρής αξίας δηλ.

15.737,86 πλέον ΦΠΑ 24% 3.777,09 ήτοι : 19.514,95 η οποία, τροποποίηση/επέκταση προβλέπεται στην συναφθείσα σύμβαση (όρος 8) αλλά και στην από 2947 /49357 / 10-12-2024 διακήρυξη .

Παρακαλούμε , λάβετε υπ όψιν :

1. την παρούσα εισήγηση και εισηγηθείτε προς τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής , προκειμένου να αποφασίσουν για την συμπλήρωση αυτής κατά 10% της αρχικής συμβατικής της αξίας δηλ. 15.737,86 πλέον ΦΠΑ 24% 3.777,09 ήτοι : 19.514,95

2. την υπ.αριθμ. 52/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ: ΡΘ6ΑΩΨΝ-ΓΛ5 με την οποία πάρθηκε απόφαση για επέκταση του συμβατικού χρόνου της σύμβασης .

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος/οικονομικός φορέας είναι υποχρεωμένος να καταθέσει, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό με αριθ. 10 μετά την οποία

Η Δημοτική Επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την τοποθέτηση του **Προέδρου κ. Ιωάννη Ηλία,**
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. **6987/04-03-26 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών,**
3. Την υπ' αριθ. **52/2026 (ΑΔΑ:ΡΘ6ΑΩΨΝ-ΓΛ5) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,**
4. Τις σχετικές διατάξεις των Νόμων 3463/2006, 3852/2010, 4555/2018, 4623/2019, όπως ισχύουν.

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι
Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει:

Την επέκταση/συμπλήρωση της σύμβασης για την δαπάνη με αντικείμενο : «ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ , ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ» κατά 10% της αρχικής συμβατικής της αξίας, δηλ. 15.737,86 € πλέον ΦΠΑ 24% 3.777,09 € ήτοι : 19.514,95 € , σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6987/04-03-26 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν πέντε (5) μέλη:

- | | |
|---|--|
| 1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 4. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τακτικό Μέλος) |
| 2. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 5. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τακτικό Μέλος) |
| 3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ (Τακτικό Μέλος) | |

Και

Κατά Ουδείς.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ανωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **64**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Πιστό αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΗΛΙΑΣ